Teilgebiet: Niederzell, Gebietsnummer: 1

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	42		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	140		Anz.	
davon Wohngebäude	73		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	1		Anz.	
davon GHD und sonstiges	66		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	0		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1995-2001		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	41		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	52,9	%	33,6	%
Heizöl	28,6	%	18,6	%
el. Nachtspeicher	0,2	%	0,7	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0,7	%	0,7	%
Biomasse	0,7	%	4,3	%

Wärmebedarfsdichte 2040

Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	7.976.327	MWh/a
Jahr 2030	7.513.091	MWh/a
Jahr 2040	5.833.405	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		794.968	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		1.073.206	MWh/a	5	%
Erdwärme	dezentral	2.719.765	MWh/a	30	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	1	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		nicht vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	64	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	1.816	t

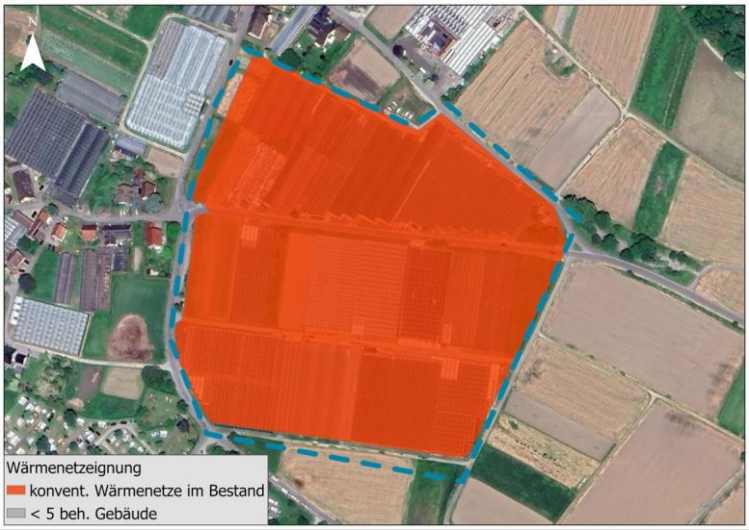
Teilgebiet: Niederzell, Gebietsnummer: 2

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	8	ha		
Überwiegende Nutzung	Gewächshaus	-		
Anzahl Gebäude	22	Anz.		
davon Wohngebäude	0	Anz.		
davon verarbeitendes Gewerbe	0	Anz.		
davon GHD und sonstiges	22	Anz.		
davon kommunale Liegenschaften	0	Anz.		
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie	-		
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	-	-		
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	0	%		
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas	-		
Infrastruktur	Gasnetz	-		
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	100,0	%	18,2	%
Heizöl	0	%	0	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	0	%	0	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	1.383.488	MWh/a
Jahr 2030	1.272.809	MWh/a
Jahr 2040	4.656.632	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV			MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie			MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	960.000	MWh/a	0	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			30	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	60	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		nicht vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	10	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle, Potenzialermittlung der Abwasserwärme		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	209	t

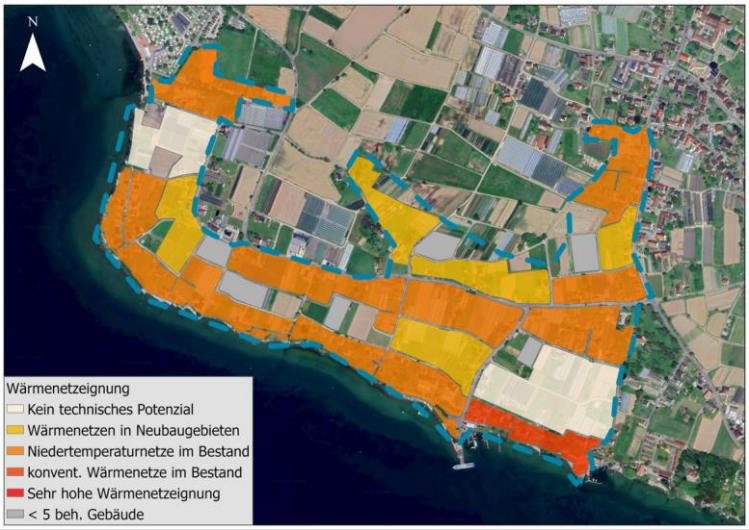
Teilgebiet: Mittelzell, Gebietsnummer: 3

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	55		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	266		Anz.	
davon Wohngebäude	157		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	1		Anz.	
davon GHD und sonstiges	101		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	7		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1995-2001		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	54		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	53,1	%	36,8	%
Heizöl	34,0	%	20,3	%
el. Nachtspeicher	0,6	%	3,4	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	7,9	%	2,3	%
Biomasse	2,6	%	2,6	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	10.329.736	MWh/a
Jahr 2030	9.837.008	MWh/a
Jahr 2040	8.056.064	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		1.641.205	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		2.215.627	MWh/a	5	%
Erdwärme	dezentral	5.585.925	MWh/a	30	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	1	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	64	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen, Potenzialermittlung der Abwasserwärme		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	2.654	t

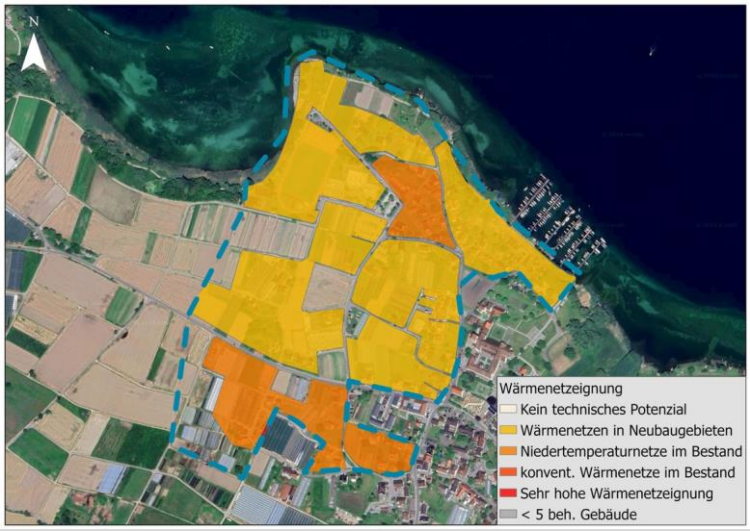
Teilgebiet: Mittelzell, Gebietsnummer: 4

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	35	ha		
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus	-		
Anzahl Gebäude	138	Anz.		
davon Wohngebäude	82	Anz.		
davon verarbeitendes Gewerbe	1	Anz.		
davon GHD und sonstiges	54	Anz.		
davon kommunale Liegenschaften	1	Anz.		
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie	-		
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1995-2001	-		
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	62	%		
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas	-		
Infrastruktur	Gasnetz	-		
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	45,7	%	31,9	%
Heizöl	42,7	%	22,5	%
el. Nachtspeicher	0,1	%	2,2	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	2,6	%	2,2	%
Biomasse	5,2	%	4,3	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	5.825.268	MWh/a
Jahr 2030	5.550.869	MWh/a
Jahr 2040	5.032.066	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		947.786	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		1.279.512	MWh/a	7	%
Erdwärme	dezentral	3.072.095	MWh/a	30	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	1	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	62	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	1.512	t

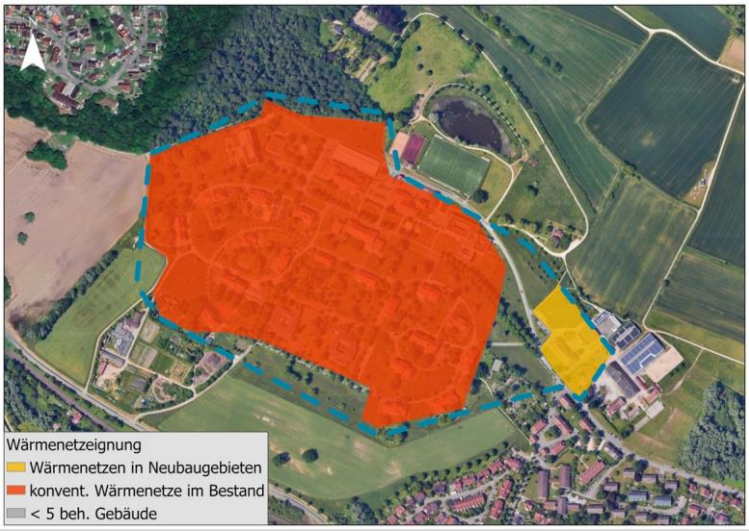
Teilgebiet: Anstaltsgebiet, Gebietsnummer: 5

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	26		ha	
Überwiegende Nutzung	Krankenhaus		-	
Anzahl Gebäude	32		Anz.	
davon Wohngebäude	0		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	0		Anz.	
davon GHD und sonstiges	32		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	0		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	öffentliches Gebäude		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	bis 1918		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	0		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Wärmenetz		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	100,0	%	100,0	%
Gasnetz	0	%	0	%
Heizöl	0	%	0	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	0	%	0	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	9.853.156	MWh/a
Jahr 2030	9.459.030	MWh/a
Jahr 2040	8.923.179	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		950.099	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		1.282.634	MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	3.640.000	MWh/a	0	%
	zentral			60	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		nicht vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			20	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	20	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle, Potenzialermittlung der Abwasserwärme, Prüfung Machbarkeitsstudie Wärmenetz gem. BEW-Förderung		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	2.198	t

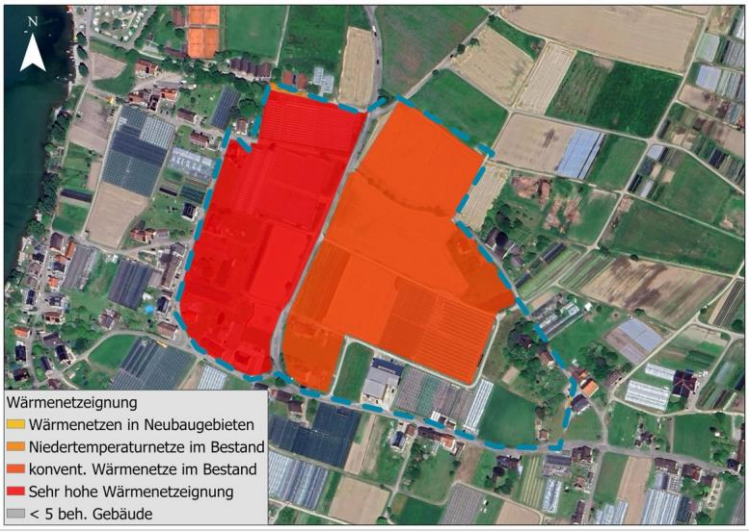
Teilgebiet: Mittelzell, Gebietsnummer: 6

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	13		ha	
Überwiegende Nutzung	Gewächshaus		-	
Anzahl Gebäude	28		Anz.	
davon Wohngebäude	12		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	0		Anz.	
davon GHD und sonstiges	16		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	0		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	bis 1918		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	75		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	82,0	%	21,4	%
Heizöl	16,2	%	32,1	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	0	%	0	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	2.357.278	MWh/a
Jahr 2030	2.198.859	MWh/a
Jahr 2040	18.531.613	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		95.649	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		129.126	MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	1.820.000	MWh/a	0	%
	zentral			10	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			10	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	60	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		nicht vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	20	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle, Potenzialermittlung der Abwasserwärme		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	74	t

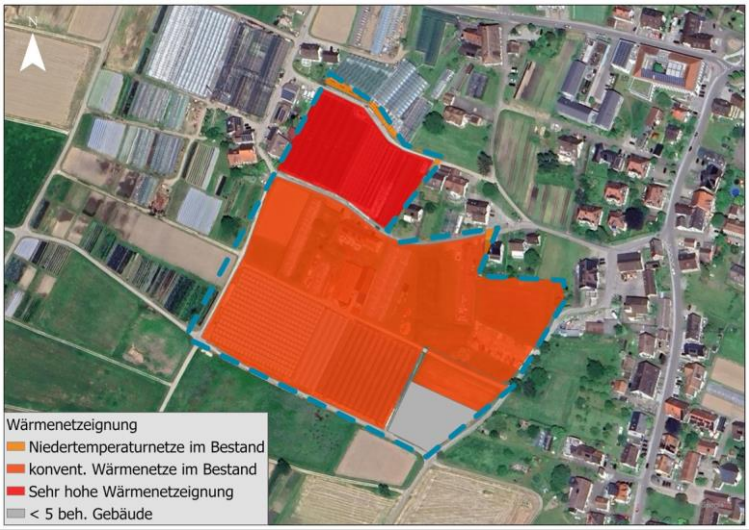
Teilgebiet: Mittelzell, Gebietsnummer: 7

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	5	ha		
Überwiegende Nutzung	Gewächshaus	-		
Anzahl Gebäude	11	Anz.		
davon Wohngebäude	1	Anz.		
davon verarbeitendes Gewerbe	0	Anz.		
davon GHD und sonstiges	10	Anz.		
davon kommunale Liegenschaften	0	Anz.		
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie	-		
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1958-1968	-		
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	0	%		
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas	-		
Infrastruktur	Gasnetz	-		
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	96,1	%	27,3	%
Heizöl	0	%	0	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	3,9	%	9,1	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	2.625.705	MWh/a
Jahr 2030	2.418.095	MWh/a
Jahr 2040	4.394.038	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		65.577	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		88.529	MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	700.000	MWh/a	0	%
	zentral			10	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			10	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	60	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	20	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen, Potenzialermittlung der Abwasserwärme		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	520	t

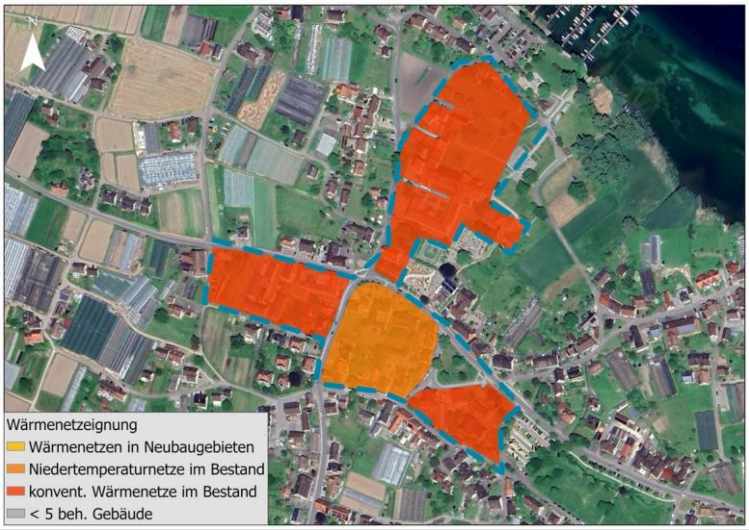
Teilgebiet: Mittelzell, Gebietsnummer: 8

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	7		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	34		Anz.	
davon Wohngebäude	19		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	1		Anz.	
davon GHD und sonstiges	11		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	3		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Einfamilienhaus		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	bis 1918		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	37		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	96,1	%	73,5	%
Heizöl	1,9	%	8,8	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	0,7	%	2,9	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	3.094.944	MWh/a
Jahr 2030	2.879.764	MWh/a
Jahr 2040	2.610.788	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		622.086	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		839.817	MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	780.625	MWh/a	0	%
	zentral			36	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	30	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	34	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen, Potenzialermittlung der Abwasserwärme, Prüfung Machbarkeitsstudie Wärmenetz gem. BEW-Förderung		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	724	t

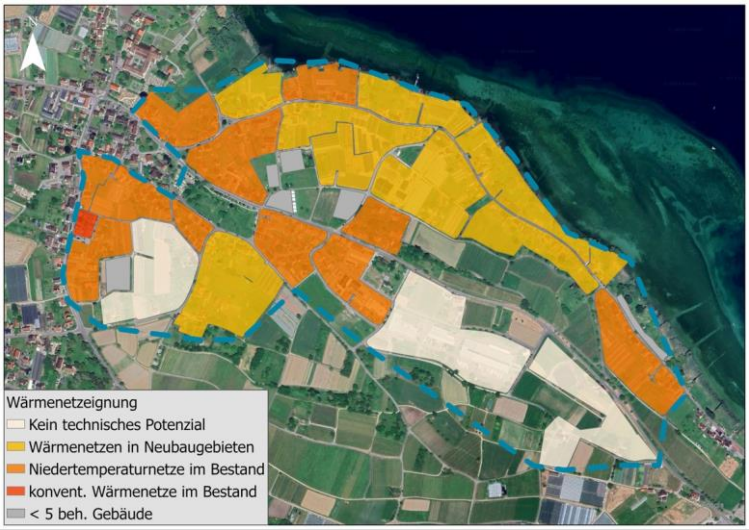
Teilgebiet: Mittelzell und Oberzell, Gebietsnummer: 9

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	82	ha		
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus	-		
Anzahl Gebäude	363	Anz.		
davon Wohngebäude	204	Anz.		
davon verarbeitendes Gewerbe	6	Anz.		
davon GHD und sonstiges	147	Anz.		
davon kommunale Liegenschaften	6	Anz.		
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie	-		
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	bis 1918	-		
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	52	%		
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas	-		
Infrastruktur	Gasnetz	-		
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	59,0	%	39,1	%
Heizöl	33,0	%	20,1	%
el. Nachtspeicher	0,6	%	2,5	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	3,1	%	1,7	%
Biomasse	1,7	%	2,5	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	9.699.182	MWh/a
Jahr 2030	9.297.665	MWh/a
Jahr 2040	8.174.723	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		2.345.065	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		3.165.837	MWh/a	7	%
Erdwärme	dezentral	6.909.611	MWh/a	60	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	5	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	28	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	2.544	t

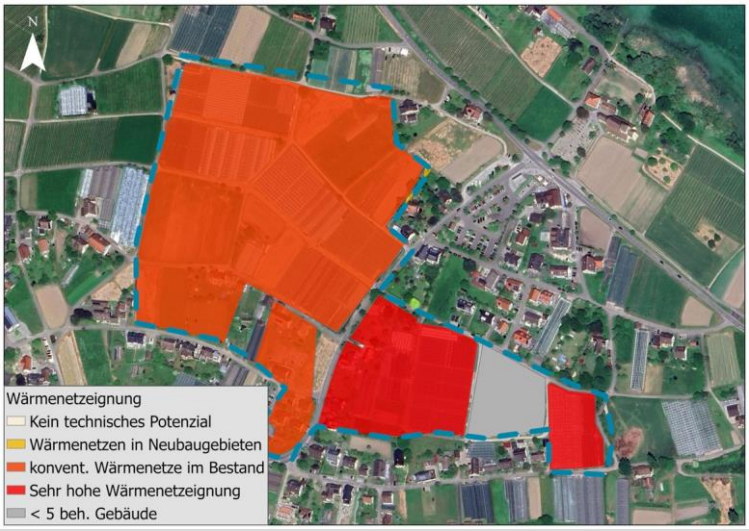
Teilgebiet: Oberzell, Gebietsnummer: 10

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	14	ha		
Überwiegende Nutzung	Gewächshaus	-		
Anzahl Gebäude	50	Anz.		
davon Wohngebäude	15	Anz.		
davon verarbeitendes Gewerbe	0	Anz.		
davon GHD und sonstiges	35	Anz.		
davon kommunale Liegenschaften	0	Anz.		
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie	-		
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1969-1978	-		
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	50	%		
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas	-		
Infrastruktur	Gasnetz	-		
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	72,8	%	32,0	%
Heizöl	11,5	%	14,0	%
el. Nachtspeicher	12,3	%	2,0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	0,2	%	2,0	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	3.015.148	MWh/a
Jahr 2030	2.804.376	MWh/a
Jahr 2040	12.569.629	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		139.624	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		188.493	MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	1.540.000	MWh/a	0	%
	zentral			10	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			30	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	50	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	10	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen, Potenzialermittlung der Abwasserwärme		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	485	t

Teilgebiet: Oberzell, Gebietsnummer: 11

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	47		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	122		Anz.	
davon Wohngebäude	70		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	0		Anz.	
davon GHD und sonstiges	51		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	1		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Einfamilienhaus		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	bis 1918		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	47		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	45,1	%	27,9	%
Heizöl	40,0	%	19,7	%
el. Nachtspeicher	3,5	%	10,7	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	3,2	%	1,6	%
Biomasse	2,0	%	3,3	%

Wärmebedarfsdichte 2040

Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	3.043.993	MWh/a
Jahr 2030	2.917.049	MWh/a
Jahr 2040	2.441.360	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		671.717	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		906.818	MWh/a	7	%
Erdwärme	dezentral	2.750.353	MWh/a	30	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	1	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	62	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	813	t

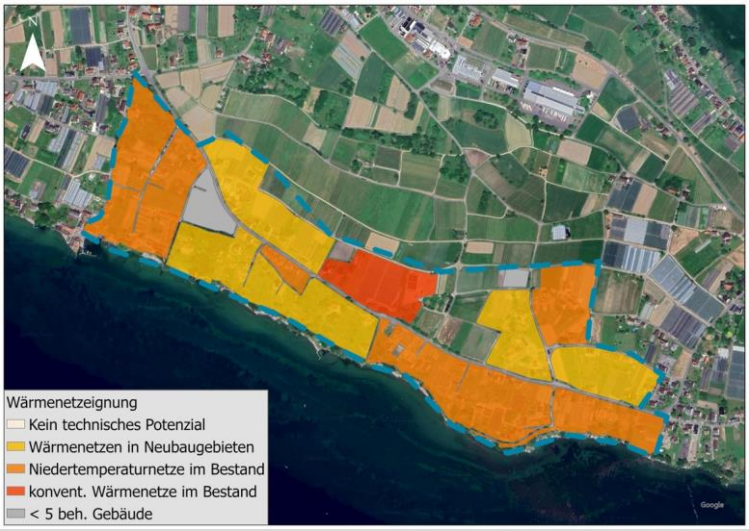
Teilgebiet: Mittelzell und Oberzell, Gebietsnummer: 12

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	44	ha		
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus	-		
Anzahl Gebäude	182	Anz.		
davon Wohngebäude	126	Anz.		
davon verarbeitendes Gewerbe	0	Anz.		
davon GHD und sonstiges	56	Anz.		
davon kommunale Liegenschaften	0	Anz.		
Vorwiegender Gebäudetyp	Einfamilienhaus	-		
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1969-1978	-		
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	64	%		
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Heizöl	-		
Infrastruktur	Gasnetz	-		
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	43,4	%	31,9	%
Heizöl	50,4	%	30,8	%
el. Nachtspeicher	0,1	%	1,1	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	2,6	%	3,3	%
Biomasse	1,8	%	3,3	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	11.082.710	MWh/a
Jahr 2030	10.482.137	MWh/a
Jahr 2040	8.864.775	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		1.258.229	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		1.698.609	MWh/a	7	%
Erdwärme	dezentral	4.917.031	MWh/a	35	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	1	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	57	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	3.158	t

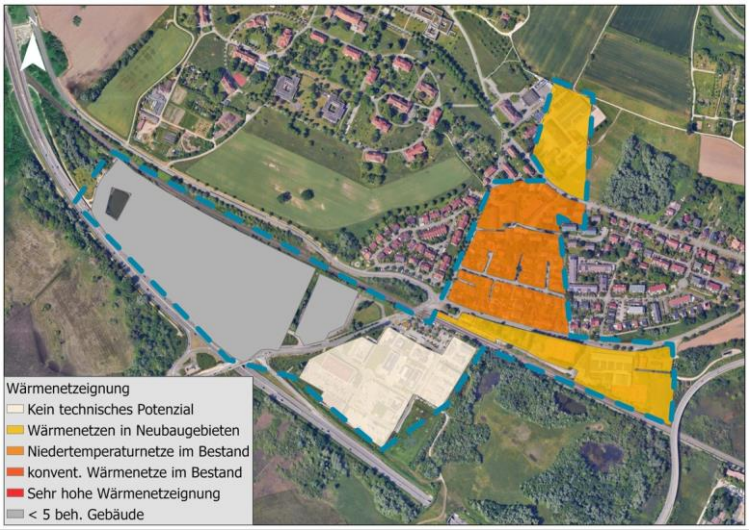
Teilgebiet: Lindenbühl und Gewerbegebiet Göldern, Gebietsnummer: 13

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	30		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	66		Anz.	
davon Wohngebäude	54		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	0		Anz.	
davon GHD und sonstiges	12		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	0		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Einfamilienhaus		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1958-1968		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	36		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	90,6	%	68,2	%
Heizöl	7,3	%	18,2	%
el. Nachtspeicher	0,2	%	4,5	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	0,3	%	1,5	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	7.199.161	MWh/a
Jahr 2030	6.728.096	MWh/a
Jahr 2040	2.600.670	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		1.280.732	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		1.728.988	MWh/a	7	%
Erdwärme	dezentral	1.500.728	MWh/a	30	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	1	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		nicht vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	62	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	1.808	t

Teilgebiet: Waldsiedlung, Gebietsnummer: 14

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	7		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	117		Anz.	
davon Wohngebäude	113		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	0		Anz.	
davon GHD und sonstiges	2		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	2		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Doppelhaus, Reihenhaus		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1949-1957		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	57		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Wärmenetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	59,1	%	70,1	%
Heizöl	35,1	%	21,4	%
el. Nachtspeicher	0,6	%	1,7	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	2,5	%	1,7	%
Biomasse	1,4	%	3,4	%

Wärmebedarfsdichte 2040

Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	2.929.685	MWh/a
Jahr 2030	2.826.424	MWh/a
Jahr 2040	2.697.347	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		610.644	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		824.370	MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	1.647.361	MWh/a	0	%
	zentral			50	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	50	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle, Prüfung Erweiterungsgebiet Wärmenetz Machbarkeitsstudie nach BEW-Förderung, Potenzialermittlung der Abwasserwärme, Prüfung Machbarkeitsstudie Wärmenetz gem. BEW-Förderung		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	816	t

Teilgebiet: Lindenbühl, Gebietsnummer: 15

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	4		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	53		Anz.	
davon Wohngebäude	53		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	0		Anz.	
davon GHD und sonstiges	0		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	0		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Doppelhaus, Reihenhaus		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1995-2001		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	52		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Erdgas		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	79,3	%	86,8	%
Heizöl	17,0	%	9,4	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	3,7	%	3,8	%
Biomasse	0	%	0	%

Wärmebedarfsdichte 2040

Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	2.223.650	MWh/a
Jahr 2030	2.139.726	MWh/a
Jahr 2040	2.034.820	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		299.487	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		404.307	MWh/a	0	%
Erdwärme	dezentral	808.833	MWh/a	0	%
	zentral			40	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		nicht vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	0	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	60	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle, Potenzialermittlung der Abwasserwärme , Prüfung Machbarkeitsstudie Wärmenetz gem. BEW-Förderung		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	584	t

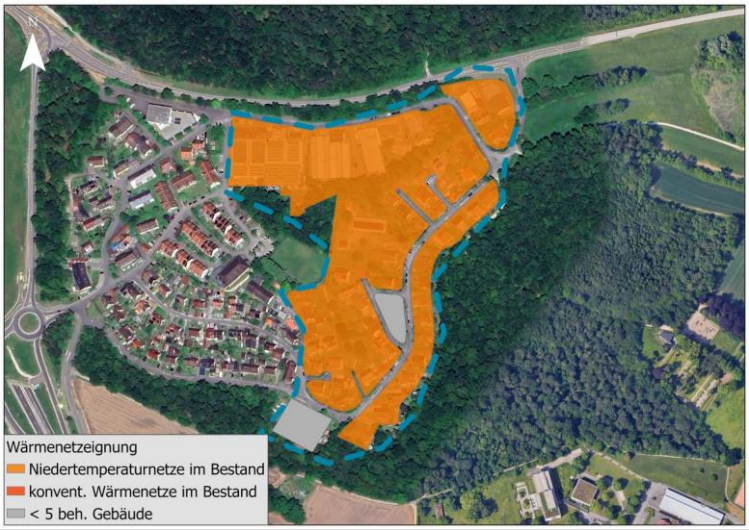
Teilgebiet: Waldsiedlung, Gebietsnummer: 16

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	9		ha	
Überwiegende Nutzung	Wohnhaus		-	
Anzahl Gebäude	67		Anz.	
davon Wohngebäude	55		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	2		Anz.	
davon GHD und sonstiges	8		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	2		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Einfamilienhaus		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	1969-1978		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	59		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung	Heizöl		-	
Infrastruktur	Gasnetz		-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	33,7	%	41,8	%
Heizöl	56,7	%	49,3	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	3,0	%	3,0	%
Biomasse	2,1	%	3,0	%

Wärmebedarfsdichte 2040



Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr	2.823.362	MWh/a
Jahr 2030	2.676.740	MWh/a
Jahr 2040	2.493.463	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV		826.335	MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		1.115.552	MWh/a	7	%
Erdwärme	dezentral	1.170.238	MWh/a	40	%
	zentral			0	%
Biomasse	dezentral	gering	-	1	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	52	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmepumpen	
Empfohlene Maßnahmen: Energieberatung mit Fokus auf Sanierung der Gebäudehülle und Austausch der fossilen Einzelheizungen		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	798	t

Teilgebiet: Lindenbühl, Gebietsnummer: 17

Übersicht

Gebietsstruktur im Basisjahr

Gebietsfläche	8		ha	
Überwiegende Nutzung	Gewächshaus		-	
Anzahl Gebäude	3		Anz.	
davon Wohngebäude	0		Anz.	
davon verarbeitendes Gewerbe	0		Anz.	
davon GHD und sonstiges	3		Anz.	
davon kommunale Liegenschaften	0		Anz.	
Vorwiegender Gebäudetyp	Gewerbe, Handel, Dienstleistung, Industrie		-	
Vorwiegendes Gebäudebaujahr	-		-	
Anteil Heizungen gebaut vor 2010	0		%	
Vorwiegender Heizungstyp				
bezogen auf Wärmerzeugung			-	
Infrastruktur			-	
Wärmeversorgungstruktur	**Anteil an Wärmeerzeugung**		**Anteil an Heizungsanzahl**	
Wärmenetz	0	%	0	%
Gasnetz	0	%	0	%
Heizöl	0	%	0	%
el. Nachtspeicher	0	%	0	%
Luft- /Erdwärme-Wärmepumpe	0	%	0	%
Biomasse	0	%	0	%

Wärmebedarfsdichte 2040

Wärmebedarfsentwicklung

Basisjahr		MWh/a
Jahr 2030	1.300.000	MWh/a
Jahr 2040	2.000.000	MWh/a

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

		Potenzial		Deckungsanteil Wärme 2040	
Dachflächen PV			MWh/a	-	-
Dachflächen Solarthermie		14.390	MWh/a	10	%
Erdwärme	dezentral	1.440.000	MWh/a	0	%
	zentral			60	%
Biomasse	dezentral	gering	-	0	%
	zentral			0	%
Oberflächengewässer		vorhanden	-	0	%
Industrielle Abwärme		kein Potenzial	-	-	-
Abwasserkanäle > DN 400		nicht vorhanden	-	-	-
Außenluft	dezentral	vorhanden	-	30	%
	zentral			0	%
Grüne Gase / Wasserstoff		-	-	0	%

Zielfoto, Maßnahmen und CO_2-Einsparung

Zielfoto – Versorgungsgebiets	Wärmenetz	
Empfohlene Maßnahmen:		
CO_2-Einsparung 2040 ggü. Basisjahr	-	t