

Genehmigt gem. § 11 des
Bundesbaugesetzes
Landratsamt Konstanz
- Staatsvermessung -
Konstanz, den 12. März 1969
in Vertretung
Wass
Rechtsvorbildlich seit 16.6.69



GEMEINDE REICHENAU

Landkreis Konstanz



BEBAUUNGSPLAN 4 BAUABSCHNITT DER WALDSIEDLUNG

Gemarkung Reichenau Flur Geisbühl Lgb.-Nr. 7585/8

1969 genehmigt von
TV vom 19.11.69

Zeichenerklärung

WOHNBAUFLÄCHEN	BAUFLÄCHEN	GRÜNFLÄCHEN
WS Kleinsiedlungsgebiet	Baulinie	Landwirtschaft
WR Reines Wohngebiet	Baugrenze	Forstwirtschaft
WA Allgemeines Wohngebiet	Bebauungstiefe	Garagen
GEMISCHTE BAUFLÄCHEN	Schule	Gemeinsch.-Garagen
MD Dorfgemeinschaftsgebiet	Kirche	Mit Leitungsrecht bel. Flächen
MI Mischgebiet	Gehweg	Sichtflächen (v. d. Beb. freizuhalt. Anpfl. u. Einfzr. max. 0,80m hoch)
MK Kerngebiet	Fahrbahn	Abgrenzung untersch. Nutzung
GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN	Öffentliche Parkfläche	Grenze d. rauml. Geltungsber. d. Bebauungsplanes
GE Gewerbegebiet	Strassenbegrenzungslinie	Zulassungsverbot
BI Industriegebiet	Zulassungsverbot	Umformstation
SONDERBAUFLÄCHEN	Wochenendhausgebiet	Wasserversorgungsgebiet
SW Wochenendhausgebiet	Sondergebiet	Wasserschutzgebiet
SO Sondergebiet	Zahl d. Vollgesch. (Höchstgrenze)	Wald-Bebauung
IV Zahl d. Vollgesch. (Höchstgrenze)	Zahl d. Vollgesch. (zwingend)	Baugebiet
0,4 Grundflächenzahl	Geschäftflächenzahl	Zahl d. Vollgeschosse
0,25 Baumassenzahl	offene Bauweise	Grundflächenzahl
0 nur Einzel- u. Doppelhäuser zul.	nur Hausgruppen zulässig	Flächenzahl
g geschlossene Bauweise	besondere Bauweise	max. Anzahl d. Vollgeschosse
b besondere Bauweise	Ausstattungsfächen	

Insel Reichenau - Konstanz,
Vom Gemeinderat am 10.5.68 Der Planer:
als Satzung beschlossen
Der Bürgermeister: *Barquand*
Dipl. Jng. Barquand
f. Architekt, Oberbaurat

