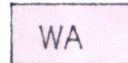
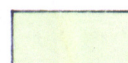
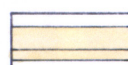
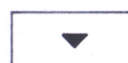
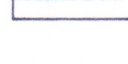
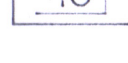
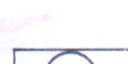


GEMEINDE REICHENAU BEBAUUNGSPLAN SCHLEITHEIMER



LEGENDE

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES DES PLANES GEMÄSS
PARAGRAPH 9 (7) BAUGB.
-  ALLGEMEINES WOHNGEbiet
GEMÄSS PARAGRAPH 4 BAUNVO.
-  GRÜNFLÄCHEN MIT ZWECKBESTIMMUNG
GEMÄSS PARAGRAPH 9 (1) NR. 15 BAUGB.
-  STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
GEHWEG
-  EIN - UND AUSFAHRTSBEREICHE
-  SICHTFLÄCHEN, DIE VON JEDER SICHTBE-
HINDERNDEN BEBAUUNG, BEPFLANZUNG, BE-
NÜTZUNG UND EINFRIEDUNG FREIZUHALTEN SIND.
PARAGRAPH 9 (1) II BAUGB.
-  HAUPTFIRSTRICHTUNG
-  BAUGRENZE UNTERIRDISCH
BAUGRENZE OBERIRDISCH
GEMÄSS PARAGRAPH 23 (3) BAUNVO.
-  TIEFGARAGEZUFART
-  FLÄCHE FÜR STELLPLATZE
GEMÄSS PARAGRAPH 9 (1) NR. 4
UND NR. 22 BAUGB.
-  BESTEHENDE GEBÄUDE
-  ERHALTUNG VON BÄUMEN
GEMÄSS PARAGRAPH 9 (1) NR. 25 BAUGB.
-  ANPFLANZUNGEN VON HECKEN UND STRÄUCHERN
GEMÄSS PARAGRAPH 9 (1) NR. 25 BAUGB.
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
INNERHALB EINES BAUGEBIETES GEMÄSS
BAUNVO PARAGRAPH 1 (4) UND 16 (5).

VERFAHRENSVERMERKE:

1.) AUFSTELLUNGSBESCHLUSS:

- DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE GEMÄSS
PARAGRAPH 2 (1) BAUGB VOM GEMEINDERAT AM 15.11.1993
BESCHLOSSEN UND AM 18.11.1993 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.

2.) AUSLEGUNGSBESCHLUSS:

- DER GEMEINDERAT HAT AM 11.07.1994 DEN BEBAUUNGSPLAN
ALS ENTWURF GEBILLIGT UND DESSEN OFFENTLICHE AUSLEGUNG
BESCHLOSSEN.

3.) OFFENTLICHE AUSLEGUNG:

- DER BEBAUUNGSPLANENTWURF HAT MIT BEGRÜNDUNG GEMÄSS
PARAGRAPH 3 (2) BAUGB NACH VORHERIGER ORTSÜBLICHER
BEKANNTMACHUNG AM 14.07.1994 IN DER ZEIT VOM 25.07.1994
BIS 08.08.1994 IM RATHAUS REICHENAU OFFENTLICH AUSGELEGEN.

4.) SATZUNGSBESCHLUSS:

- DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS PARAGRAPH 10 BAUGB
VOM GEMEINDERAT IN OFFENTLICHER SITZUNG AM 11.0.10.1994
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

5.) AUSFERTIGUNG:

- ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DES PLANES SOWIE DIE
TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VOR -
STEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BE-
SCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE REICHENAU
STIMMEN.

REICHENAU, DEN 11.10.1994

STEFFENS, BÜRGERMEISTER


6.) ANGEZEIGT:

- DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS PARAGRAPH 11 BAUGB
AM 2.8. JAN. 1995 ANGEZEIGT.

7.) INKRAFTTRETEN:

- DER ANGEZEIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS PARAGRAPH 12
AM 16. FEB. 1995 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.
MIT DIESER BEKANNTMACHUNG WURDE DER BEBAUUNGSPLAN
RECHTSVERBINDLICH.

REICHENAU, DEN 17. FEB. 1995

STEFFENS, BÜRGERMEISTER


BEBAUUNGSPLAN M 1:500

BAUVORHABEN	WOHN PARK
BAUORT	INSEL REICHENAU
PLANINHALT	BEBAUUNGSPLAN
BEARBEITET HE/PA	WOLFGANG HENNE FREIER ARCHITEKT CHARLOTTESTRASSE 4 71032 BOBLINGEN TEL: (07031) 22 50 96/97 FAX: 22 50 98
GEZEICHNET SM	
PLANGROSSE 525x297	
DATUM 30.09.94	
GEÄNDERT	
PROJEKT NR. 767	PLAN NUMMER 1



WA
6 WO
FH max. 13 m
über RFB EG
GRZ 0.3 GFZ 0.6
WD 45°

WA
3 WO
FH max. 13 m
über RFB EG
GRZ 0.3 GFZ 0.6
WD 45°



Amtliche Beglaubigung
(§ 2 Abs. 3 BauVorlVO)

Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.
Der Beglaubigungsvermerk erstreckt sich auf den in § 2
Abs. 5 BauVorlVO festgelegten Mindestinhalt des Auszugs.

Radolfzell, den 24. 11. 94
Staatl. Verm. Amt
[Signature]